Rapport d'inspection télévisée

Réseau d'assainissement unitaire (eaux usées et eaux pluviales non séparées)

EXEMPLE ANONYMISÉ — immeuble à Paris (75), client professionnel

Date de l'inspection	20 avril 2026, de 17 h 43 à 18 h 35
Lieu	Immeuble, Paris (75) — client professionnel (données retirées)
Passages caméra	4 vidéos, 11 captures commentées
Linéaire inspecté	environ 20 mètres cumulés
Type de réseau	Unitaire (eaux usées et eaux pluviales non séparées)
Nature de la canalisation	Maçonnerie ancienne (brique rouge, béton / moellon)
Diamètre apparent	DN 250 à 300 mm (estimé à l'image, à confirmer par mesure)
Matériel	Caméra poussée Full HD avec compteur métrique
Codage des observations	NF EN 13508-2
Établi par	OIB Assainissement — document du 27 avril 2026

© OIB Assainissement — Rapport d'inspection télévisée — exemple anonymisé — reproduction interdite

1. Réseau inspecté

Le réseau inspecté est un réseau d'assainissement unitaire : les eaux usées et les eaux pluviales y circulent dans la même canalisation. De construction ancienne, il est en maçonnerie (brique rouge, béton et moellon). Le diamètre apparent est estimé entre DN 250 et 300 mm, à confirmer par une mesure directe. Les observations sont codées selon la norme NF EN 13508-2.

Récapitulatif des passages

Vidéo	Heure	Durée	Linéaire	Point de départ	Matériau	Visibilité
V1	17 h 43	7 min 38 s	≈ 6,20 m	Regard extérieur (cour pavée)	Indéterminé	Mauvaise : objectif obstrué
V2	18 h 08	8 min 16 s	≈ 2,14 m	Colonne eaux usées intérieure	Brique rouge ancienne	Partielle
V3	18 h 21	10 min 00 s	≈ 9,21 m	Regard extérieur, vers l'aval	Béton / moellon ancien	Bonne
V4	18 h 31	3 min 26 s	≈ 7,06 m	Regard extérieur (retour)	Béton / moellon ancien	Bonne

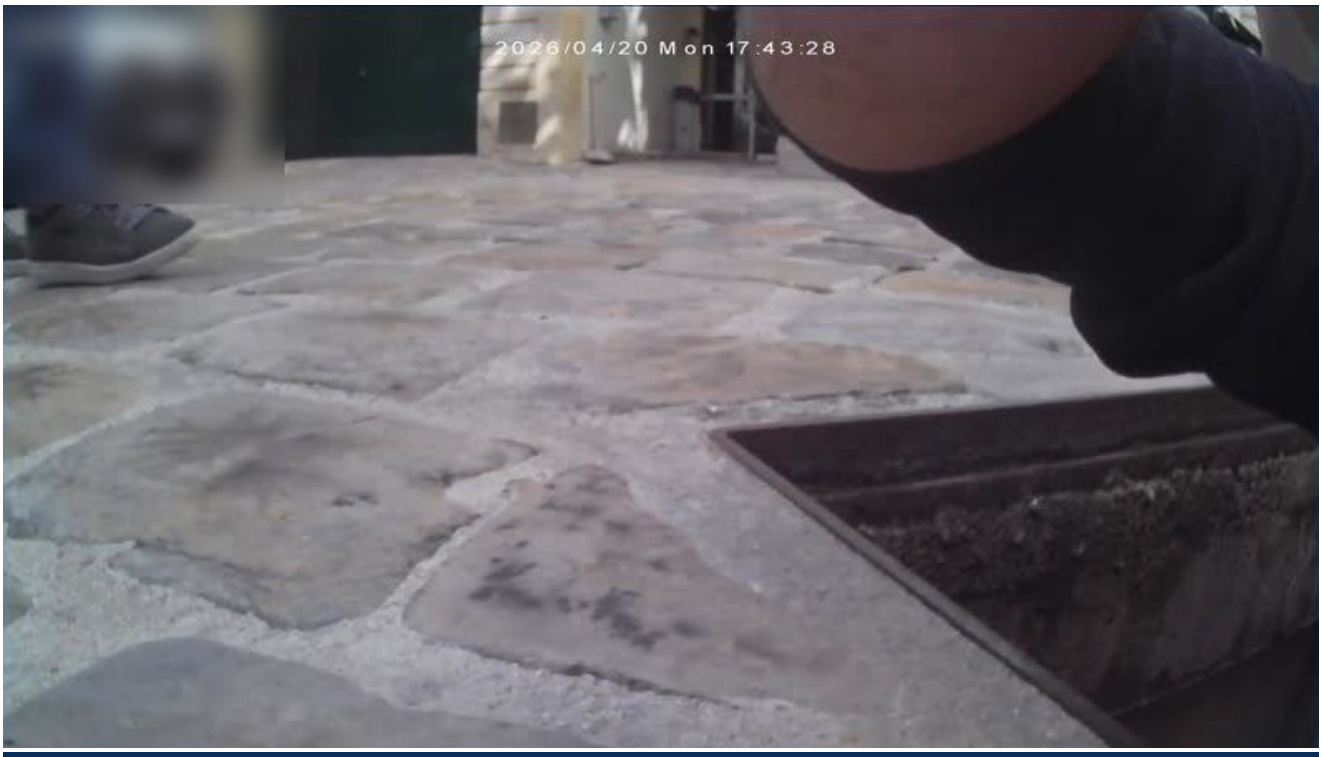
V1 s'arrête à 6,20 m : la caméra est bloquée par les dépôts (code BDC A, inspection abandonnée sur obstacle).

2. Déroulé de l'inspection et captures

Vidéo 1 — regard extérieur, cour pavée (17 h 43)

La caméra est introduite par un regard de visite extérieur. L'objectif est rapidement gêné par des dépôts denses ; la progression ralentit à 3,22 m et la caméra reste bloquée à 6,20 m plus de quatre minutes (BDC A). Le réseau est engorgé.

Fig. 1 — Point de départ — regard extérieur, cour pavée (V1)



Code	Position	Observation	Gravité*
BCD	0,00 m	Nœud de départ : regard de visite extérieur, cour pavée privative	—
BDA	0,00 m	Photographie générale du point d'introduction	—

Fig. 2 — Entrée de canalisation — eau stagnante (V1)



Code	Position	Observation	Gravité*
BDD	1,30 m	Niveau d'eau : eau stagnante jaunâtre, sans écoulement	**G3**
BBB B	1,30 m	Dépôts adhérents — graisse, visibles sur la paroi	**G3**

Vidéo 2 — colonne eaux usées intérieure (18 h 08)

La caméra traverse pendant cinq minutes un bouchon de graisse consolidée en sortie de colonne, puis atteint la canalisation principale : encroûtement jaune-noir sur tout le pourtour, eau stagnante, bouchon occupant plus de 80 % de la section. La paroi en brique rouge est identifiée à -2,14 m.

Fig. 3 — Vue axiale — encroûtement et eau stagnante (V2)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBB B	-2,02 m	Dépôts adhérents — graisse jaune-noir sur la voûte et les piédroits (100 % du pourtour)	**G4**
BDD	-2,02 m	Niveau d'eau : eau stagnante au radier, aucun écoulement	**G4**
BBB B	-2,02 m	Réduction de section par les dépôts : section utile estimée < 50 %	**G3**

Fig. 4 — Encroûtement jaune-noir (V2)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBB B	-1,89 m	Dépôts adhérents — graisse, épaisseur estimée > 2 cm	**G4**
BBB A	-1,89 m	Dépôts adhérents — incrustation calcaire en sous-couche	**G3**

Fig. 5 — Bouchon de graisse et paroi en brique (V2)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBB B	-2,14 m	Dépôts adhérents — bouchon de graisse consolidée, réduction de section > 80 %	**G4**
BDB	-2,14 m	Remarque : paroi en brique rouge ancienne (matériau identifié)	—

Fig. 6 — Encroûtement généralisé et eau stagnante (V2)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBB B	-1,99 m	Dépôts adhérents — graisse sur l'ensemble du pourtour	**G3**
BDD	-1,99 m	Niveau d'eau : eau stagnante au radier	**G3**
BBE C	-1,99 m	Autre obstacle au radier : corps étrangers (plastiques, textiles)	**G2**

Fig. 7 — Paroi en brique rouge (V2)



Code	Position	Observation	Gravité*
BDB	-3,57 m	Remarque : canalisation en maçonnerie de brique rouge	—
BDD	-3,57 m	Niveau d'eau : eau stagnante, sans écoulement	**G3**
BBB B	-3,57 m	Dépôts adhérents — résidus de graisse sur la paroi	**G2**

Vidéo 3 — regard extérieur, vers l'aval (18 h 21)

Progression régulière sur les sept premiers mètres, avec une incrustation périphérique. À partir de 8,35 m, gravats, cailloux, éléments de maçonnerie, terre et débris végétaux occupent le radier ; à 9,21 m, des blocs de 10 à 20 cm. Leur présence fait suspecter une rupture ou un effondrement à proximité, qui n'est pas visible directement à la caméra.

Fig. 8 — Vue axiale — état général (V3)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBB A	1,18 m	Dépôts adhérents — incrustation calcaire périphérique	**G2**
BDB	1,18 m	Remarque : canalisation en maçonnerie ancienne (béton / moellon)	—

Fig. 9 — Gravats et terre au radier (V3)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBE A	8,35 m	Autre obstacle au radier : gravats et éléments de maçonnerie	**G4**
BBD Z	8,35 m	Entrée de terre : terre et débris végétaux	**G4**
BBE A	8,35 m	Réduction de section au radier estimée à 40-60 %	**G4**

Fig. 10 — Blocs de maçonnerie au radier (V3)



Code	Position	Observation	Gravité*
BBE A	9,21 m	Autre obstacle au radier : blocs de béton / maçonnerie de 10 à 20 cm	**G4**
BDB	9,21 m	Remarque : rupture ou effondrement de la conduite suspecté à proximité, non visible à la caméra — à confirmer par fouille	**G4**

Vidéo 4 — regard extérieur, retour (18 h 31)

Passage complémentaire sur le même tronçon, dans l'autre sens : altération du liant et surface piquée sur la paroi interne.

Fig. 11 — Paroi dégradée — retour (V4)



Code	Position	Observation	Gravité*
BAF	-5,79 m	Dégradation de surface : altération du liant, surface piquée et rugueuse	**G3**
BDB	-5,79 m	Remarque : fissure longitudinale possible, non confirmée à l'image	**G2**

* Gravité G1 à G4 : appréciation d'OIB Assainissement, hors norme. G4 = intervention urgente ; G3 = désordre important, intervention nécessaire ; G2 = à surveiller ; G1 = information. « — » : observation descriptive.

3. Anomalies constatées

N°	Anomalie	Code	Position	Gravité*
A1	Réseau engorgé : dépôts compacts, caméra bloquée (V1)	**BBC C, BDC A**	V1 : ≈ 6,20 m	**G4**
A2	Bouchon de graisse consolidée, réduction de section > 80 %	**BBB B**	V2 : -1,84 à -2,14 m	**G4**
A3	Encroûtement de graisse et de calcaire sur tout le pourtour, section utile < 50 %	**BBB B, BBB A**	V2 : -1,89 à -2,02 m	**G4**
A4	Eau stagnante au radier, aucun écoulement	**BDD**	V1 : 1,30 m ; V2 : -2,02 m	**G3**
A5	Gravats, éléments de maçonnerie, terre et débris végétaux au radier	**BBE A, BBD Z**	V3 : 8,35 à 9,21 m	**G4**
A6	Rupture ou effondrement suspecté à proximité (non visible), à confirmer par fouille	**BDB**	V3 : ≈ 8 à 9 m	**G4**
A7	Dégradation de surface de la paroi (liant altéré, surface piquée)	**BAF**	V4 : -5,79 m	**G3**
A8	Corps étrangers (plastiques, textiles) au radier	**BBE C**	V2 : -1,99 m	**G2**

Codes NF EN 13508-2 utilisés dans ce rapport

Code	Signification (NF EN 13508-2)
BAF	Dégradation de surface de la paroi
BBB A / B	Dépôts adhérents : A incrustation, B graisse
BBC C	Dépôts (sédiments) durs ou compactés
BBD Z	Entrée de terre : autre matériau (terre, débris végétaux)
BBE A / C	Autre obstacle : A éléments de maçonnerie au radier, C autre objet au radier
BCD	Nœud de départ de l'inspection
BDA	Photographie générale
BDB	Remarque générale
BDC A	Inspection abandonnée : obstacle
BDD	Niveau d'eau

4. Synthèse

Sur environ 20 mètres examinés depuis quatre points d'accès, l'inspection montre un réseau très encrassé et en partie obstrué. Côté eaux usées, un bouchon de graisse consolidée occupe plus de 80 % de la section à la sortie de la colonne intérieure ; il explique les refoulements. L'encroûtement de graisse et de calcaire couvre tout le pourtour et réduit la section utile à moins de la moitié. L'eau stagne au radier, sans écoulement.

Côté regard extérieur, des gravats, des éléments de maçonnerie, de la terre et des débris végétaux occupent le radier entre 8,35 et 9,21 m. Ces matériaux viennent de l'extérieur de la conduite : une rupture ou un effondrement à proximité est suspecté. Il n'est pas visible à l'image et doit être confirmé par une fouille. La paroi est par ailleurs dégradée (liant altéré, surface piquée), signe d'un réseau ancien.

5. Conclusion

Trois désordres sont établis par l'inspection : l'obstruction du réseau d'eaux usées par la graisse (BBB B), la présence de matériaux extérieurs au radier (BBE A, BBD Z) et la dégradation de surface de la paroi (BAF). Le premier explique les refoulements ; le deuxième fait suspecter une rupture, à localiser avant travaux.

6. Préconisations

1.	Fouille de localisation à environ 8 à 9 m du regard extérieur, pour mettre à nu la zone suspecte et en relever l'état.
2.	Réparation ou remplacement du tronçon endommagé, selon le résultat de la fouille.
3.	Curage du réseau d'eaux usées pour retirer le bouchon et l'encroûtement de graisse, puis contrôle de l'origine des graisses.
4.	Inspection télévisée de réception après travaux, codée selon NF EN 13508-2.

Limites : l'analyse repose sur les images enregistrées. La visibilité était mauvaise sur la vidéo 1, ce qui limite la portée du constat sur ce tronçon. Le client indique qu'un curage haute pression avait été fait environ un mois avant l'inspection. Ce document est un compte rendu d'inspection ; il ne remplace pas une expertise contradictoire. Exemple anonymisé : toutes les données permettant d'identifier le client ont été retirées.